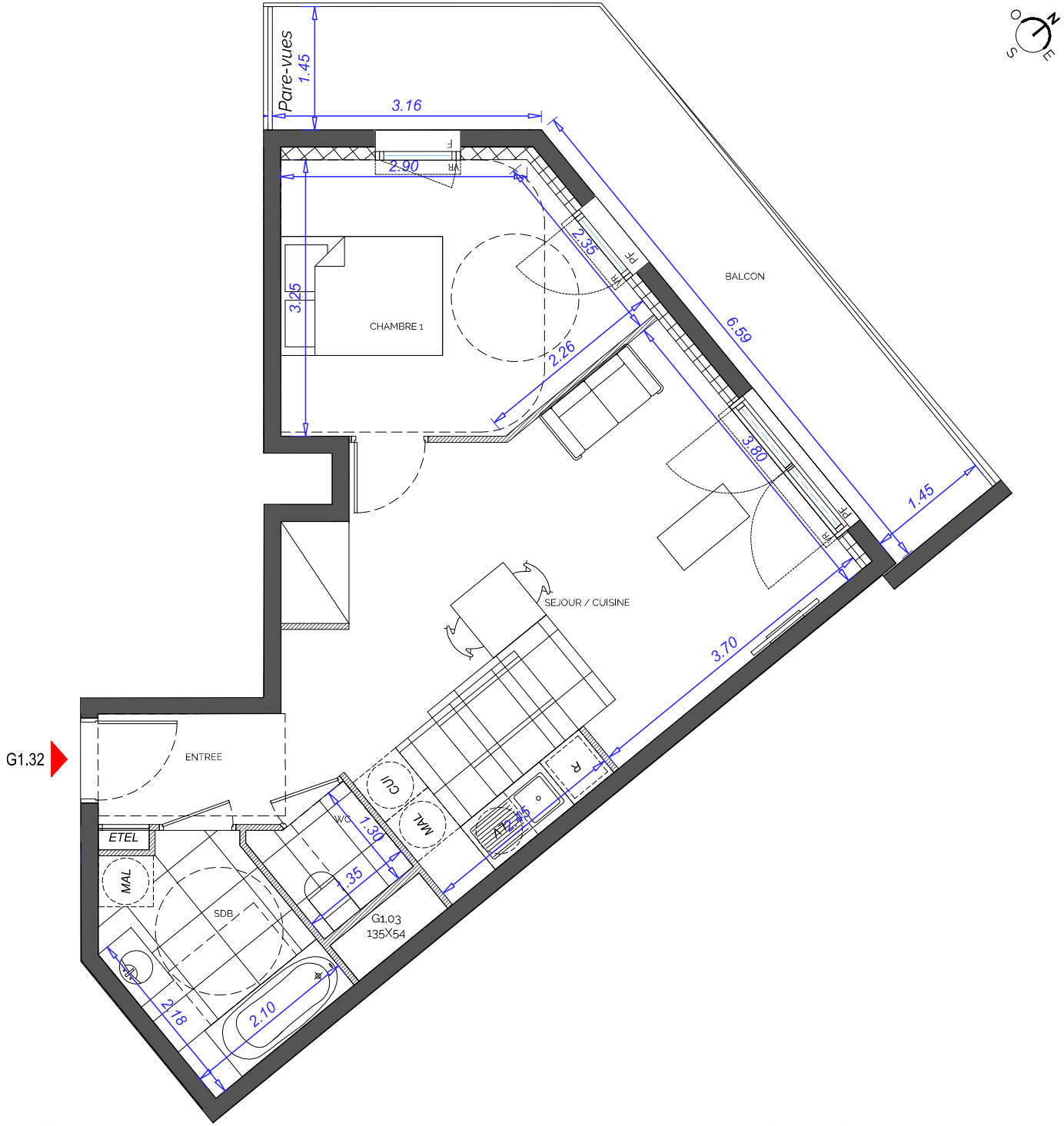
EIFFAGE IMMOBILIER

LUMINE & SENS

2 Avenue Rabelais **94120 FONTENAY SOUS BOIS**

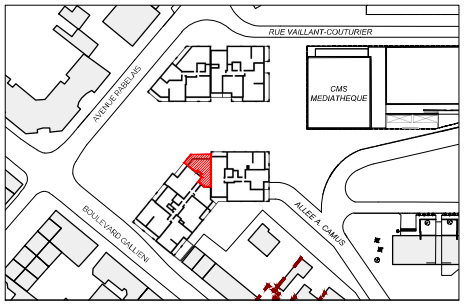


G1.32

2 PIECES

3 ème Etage

ENTREE	3.3 m²
SEJOUR / CUISINE	25.6 m²
CHAMBRE	11.7 m²
SALLE DE BAIN	5.7 m²
WC	1.8 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE	**48.1 m²**
BALCON	15.1 m²



LEGENDE :

	Gaine Technique	CUI	Cuisson
	Faux Plafond : HSP 2.20 env.	MAL	Machine à laver
PF	Porte Fenêtre	R	Réfrigérateur
F	Fenêtre	PI	Placard
ETEL	Gaine Technique Logement	LV	Lave vaisselle

INDICE : A 06.06.2025

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.