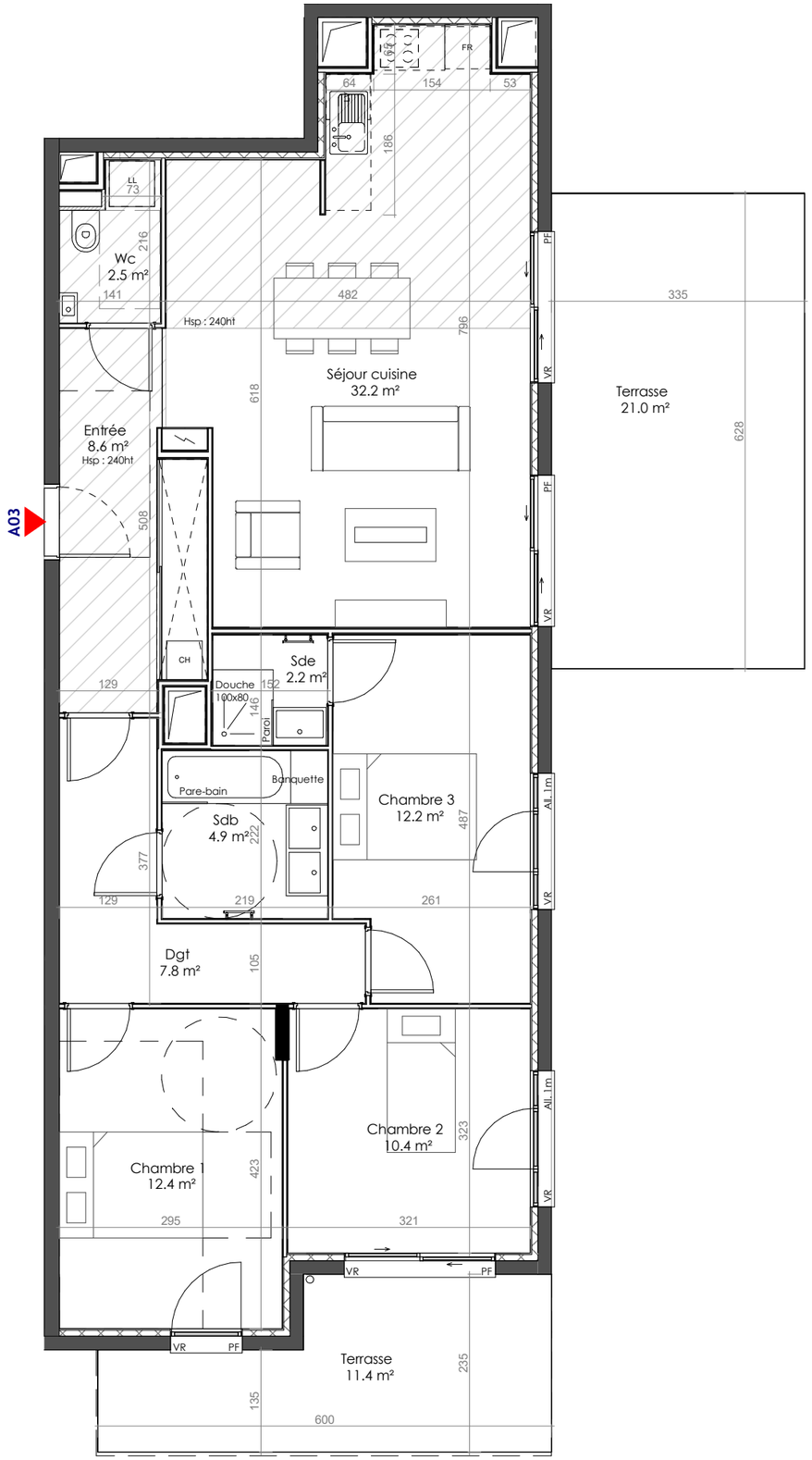
EIFFAGE IMMOBILIER



Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux
divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

esprit domaine

Chemin de Chantegrillet
69110 Sainte-Foy-Les-Lyon

Bâtiment A

Appartement n°A03

Typologie : T4
Niveau : RDC

Pièce	Surface
Chambre 1	12.4
Chambre 2	10.4
Chambre 3	12.2
Dgt	7.8
Entrée	8.6
Sdb	4.9
Sde	2.2
Séjour cuisine	32.2
Wc	2.5
SHAB	93.1
Terrasse	21.0
Terrasse	11.4
Surface extérieure	32.4
SURFACE GLOBALE	125.5

Légende

All. : Allège béton
PF : Porte Fenêtre
VR : Volet Roulant
BSO : Brise-Soleil Orientable

CH Chaudière
Tableau électrique
Gaine technique
Soffite ou faux-plafond

16 février 2022 **Indice 0**

EIFFAGE IMMOBILIER

esprit domaine

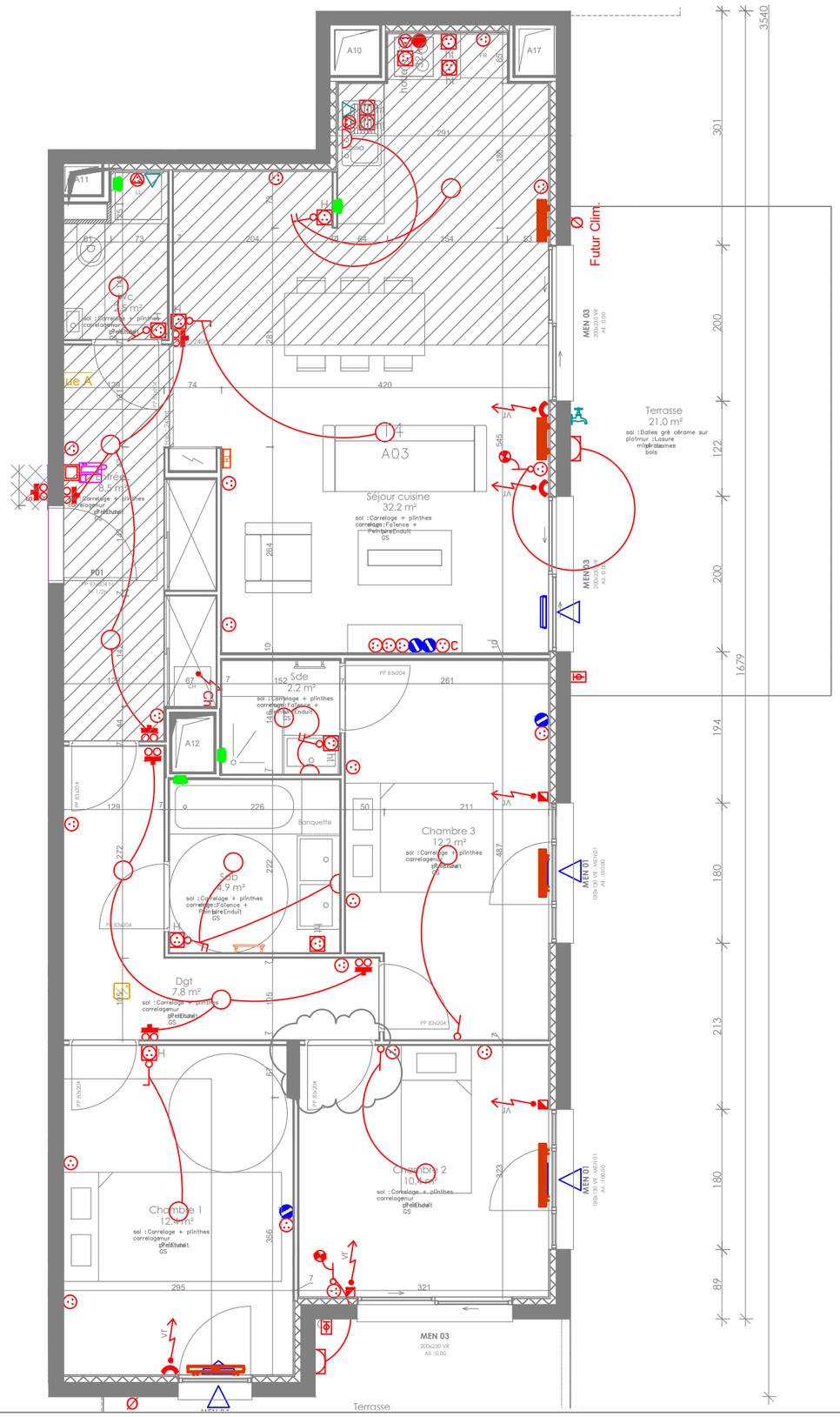
Chemin de Chantegrillet
69110 Sainte-Foy-Les-Lyon

LEGENDE ELECTRICITE

- Interrupteur
- Interrupteur avec voyant
- Va et vient
- Double allumage
- Bouton poussoir
- Bouton poussoir sonnerie
- Prise Communication RJ45
- PC 2x16A+T
- PC 2x16A+T spécialisée
- PC 2x16A+T, ht = 1,20 m
- PC 2x16A+T, PMR
- PC 2x16A+T, Hotte
- Sortie de câbles 32A pour plaque de cuisson
- PC Mono 2x10/16A+T Etanche
- Alimentation volet roulant y compris commande
- Alimentation Chaudière
- Câble électrique sous fourreau
- Fourreau en attente (Futur clim)
- Détecteur de fumée
- Applique lumineuse type Z
- Douille à bout de fils (DCL)
- Vidéophone

LEGENDE VMC / PLOMBERIE / CHAUFFAGE

- Attente machine LL ou LV (EF + évacuation)
- Robinet de puisage EF
- Thermostat d'ambiance
- Radiateur eau chaude
- Sèche-serviettes
- Chaudières
- Bouche d'extraction
- Entrée d'air hygroréglable



Bâtiment A

Appartement n°A03

Typologie : T4
Niveau : RDC

Pièce	Surface
Chambre 1	12.4
Chambre 2	10.4
Chambre 3	12.2
Dgt	7.8
Entrée	8.6
Sdb	4.9
Sde	2.2
Séjour cuisine	32.2
Wc	2.5
SHAB	93.1
Terrasse	21.0
Terrasse	11.4
Surface extérieure	32.4
SURFACE GLOBALE	125.5

Plan de localisation

Légende

All. : Allège béton
PF : Porte Fenêtre
VR : Volet Roulant
BSO : Brise-Soleil Orientable

CH Chaudière
Tableau électrique
Gaine technique
Soffite ou faux-plafond

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux
divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

22 Mars 2022 **Indice 0**