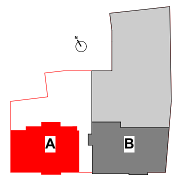
EIFFAGE
IMMOBILIER

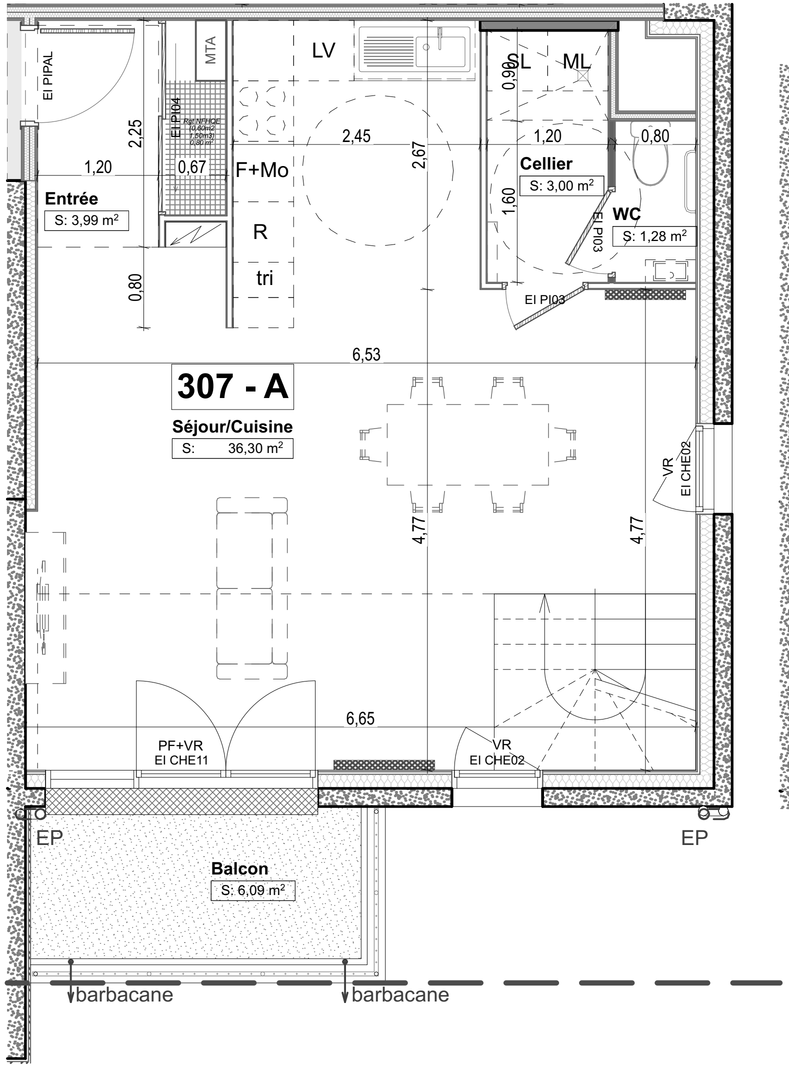
TRIO ALTO

AYTRE
Av. du Commandant Lisiack

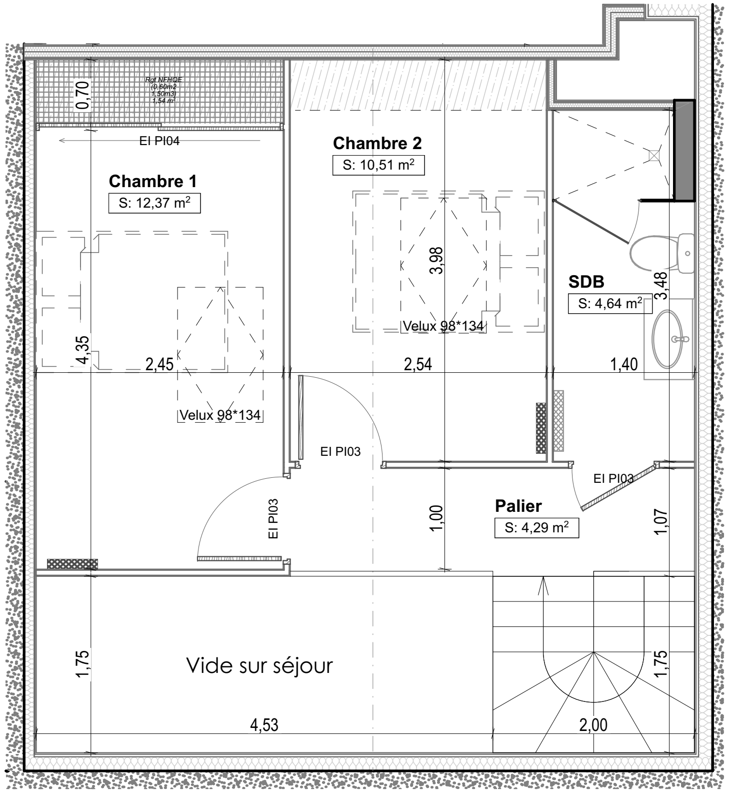
Repérage
Plan de masse



Bâtiment A - 307-A - R+3 3 pièces Duplex	
Séjour/Cuisine	36,30 m²
Entrée	3,99 m²
Cellier	3,00 m²
WC	1,28 m²
SURFACE HABITABLE Rdc	*44,57 m²*
Chambre 1	12,37 m²
Chambre 2	10,51 m²
Palier	4,29 m²
SDB	4,64 m²
SURFACE HABITABLE R+1	*31,81 m²*
SURFACE HABITABLE TOTALE	**76,38 m²**
Balcon	6,09 m²



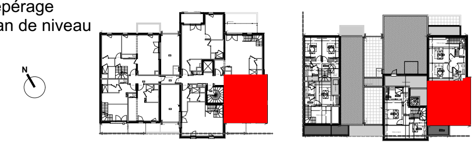
RDC



Etage

0 1 2

Repérage
Plan de niveau



MTA	Module Chauffage	PL	Placard
	Gaine Technique	VR	Volets roulants
	Sofites : HSP 2.20 env.	ML	Lave linge
F	Fenêtre	LV	Lave vaisselle
PF	Porte Fenêtre	TRI	Poubelles de tri
	Tableau électrique		Sèche-serviette
R	Réfrigérateur		Coffrage tuyaux
	Radiateur		

SEPTEMBRE 2023 | Indice C

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

COINTET associés
SARL d'Architecture
6 rue Alfred Kastler "Le Déferlante" 17000 LA ROCHELLE (+33) 5 46 45 14 01
cointetassocies@cointet-architecte.fr