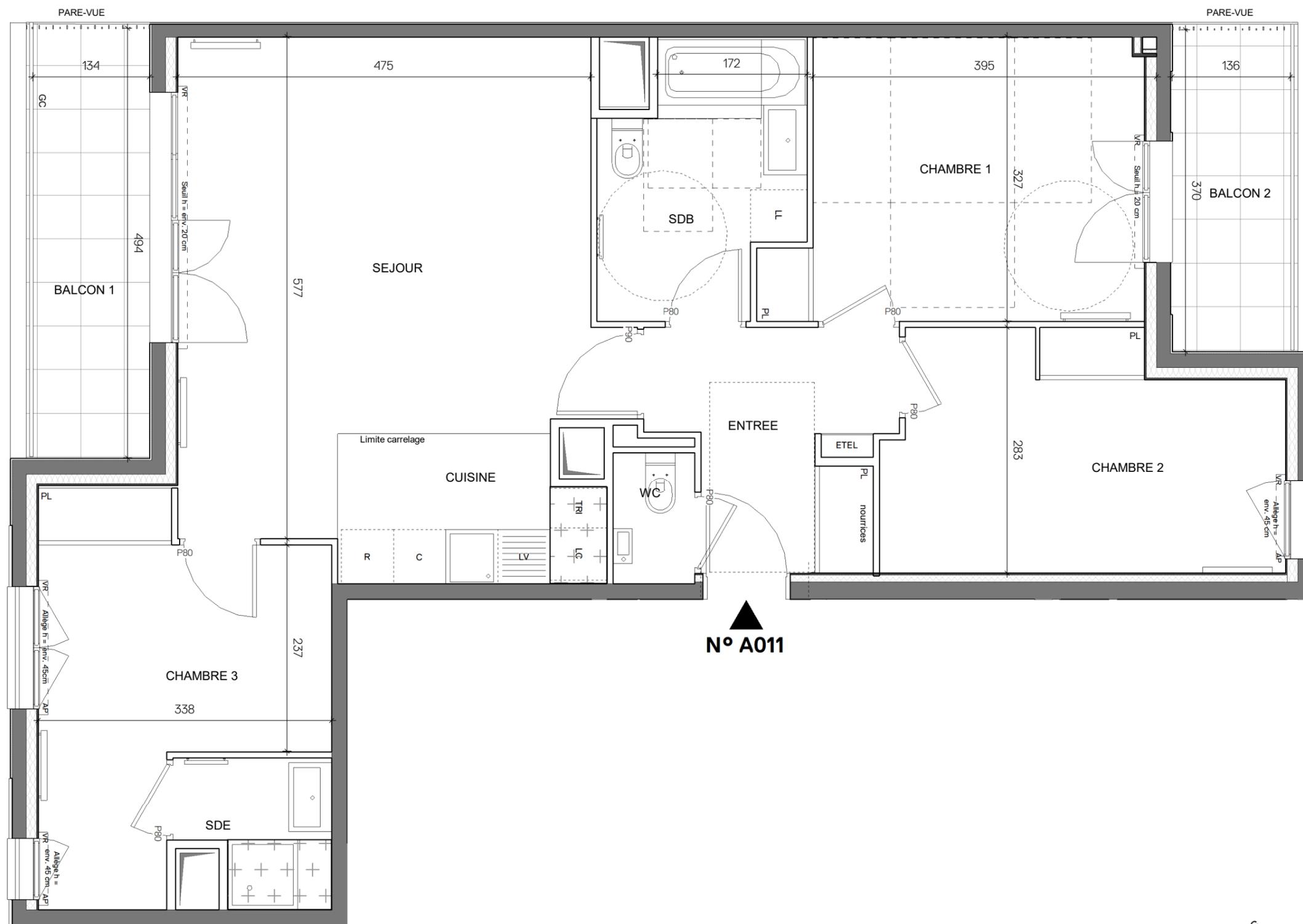


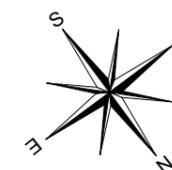
## HALL A

APPARTEMENT DE 4 PIECES  
n° A011 au 1er étage

ENTREE	6,27 m <sup>2</sup>
SEJOUR	23,95 m <sup>2</sup>
CUISINE	5,36 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12,98 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11,82 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11,72 m <sup>2</sup>
SDE	2,70 m <sup>2</sup>
SDB	6,68 m <sup>2</sup>
WC	1,43 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>82,91 m<sup>2</sup></b>
BALCON 2	5,03 m <sup>2</sup>
BALCON 1	6,72 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>94,66 m<sup>2</sup></b>



N° A011



Conformément à la réglementation, ce plan est

EVOLUTIF PMR

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Positionnement des éléments électriques à +/- 10cm.

### LEGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette	
AV	allège vitrée		radiateur	
VR	volet roulant		R	réfrigérateur
GC	garde corps		LV	lave vaisselle
	soffite / faux plafond		LL	lave ligne
ETEL	esp tech elec du lgt		C	cuisson
PL	placard		TRI	tri sélectif
	robinet de puisage		-----	retombée de poutre
	fenêtre			fenêtre fixe
	porte fenêtre			

Indice 3 Date : 05/04/2022

Echelle :

EMERIGE  
RESIDENTIEL

EIFFAGE  
IMMOBILIER

MFR ARCHITECTES