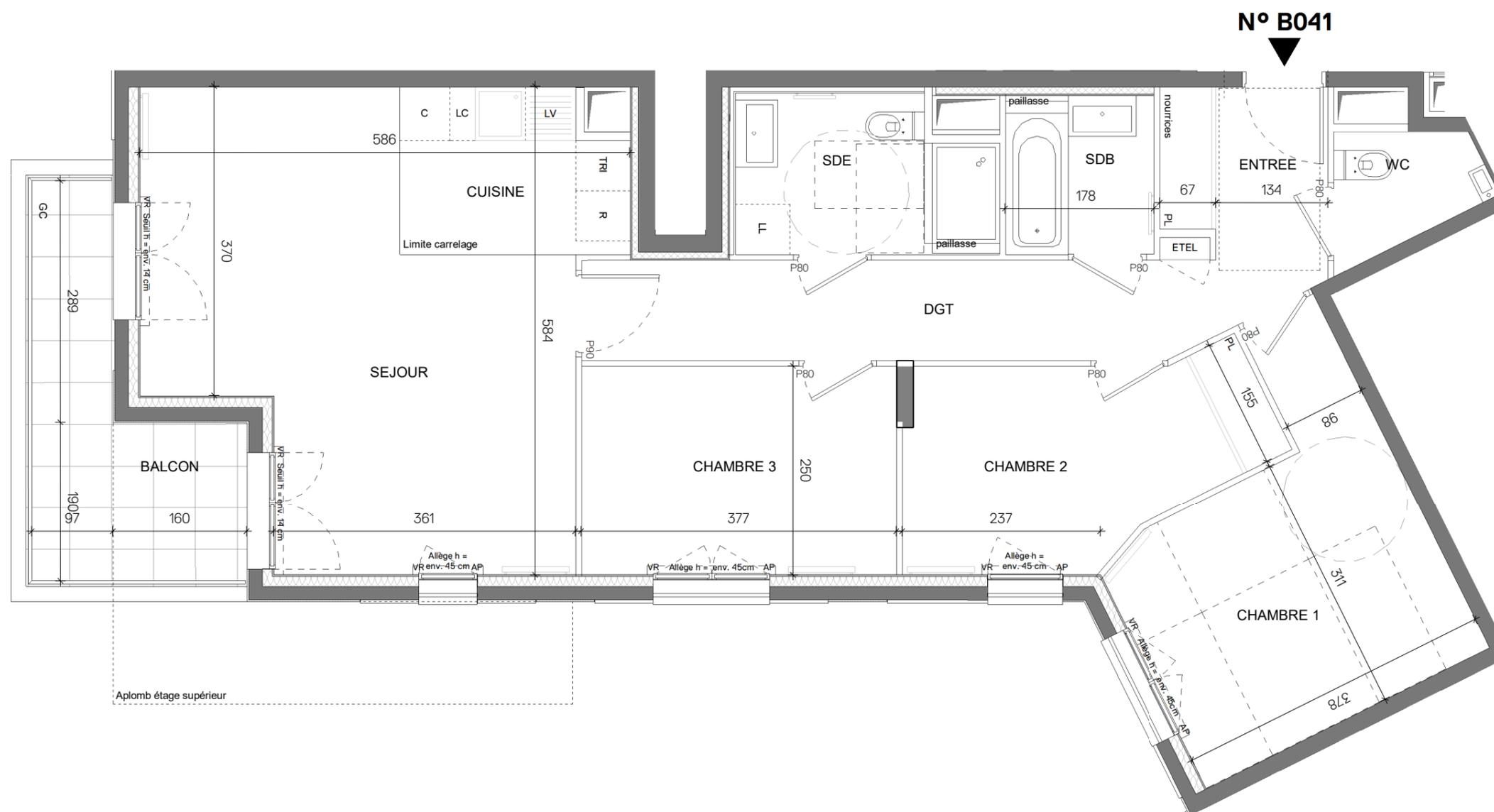


HALL B

APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° B041 au 4ème étage



ENTREE	4,69 m ²
SEJOUR	22,79 m ²
CUISINE	5,11 m ²
CHAMBRE 1	13,22 m ²
CHAMBRE 2	9,43 m ²
CHAMBRE 3	9,42 m ²
SDE	5,57 m ²
SDB	3,40 m ²
WC	2,32 m ²
DGT	8,99 m ²
SURFACE HABITABLE	84,94 m²
BALCON	7,68 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	92,62 m²

LEGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette	
AV	allège vitrée		radiateur	
VR	volet roulant		R	réfrigérateur
GC	garde corps		LV	lave vaisselle
	soffite / faux plafond		LL	lave ligne
ETEL	esp tech elec du lgt		C	cuisson
PL	placard		TRI	tri sélectif
	robinet de puisage		-----	retombée de poutre
	fenêtre			
	fenêtre fixe			

Indice 3 Date : 05/04/2022

Echelle :

EMERIGE
RESIDENTIEL

EIFFAGE
IMMOBILIER

MFR ARCHITECTES

Conformément à la réglementation, ce plan est

EVOLUTIF PMR

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. **Positionnement des éléments électriques à +/- 10cm.**