

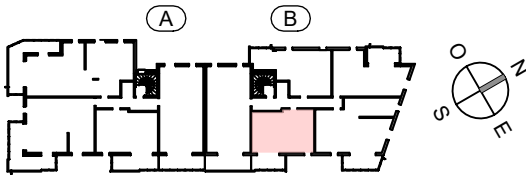
logement PMR

L'ÉVEIL
Vivre dans un parc, habiter la ville

OSTARA

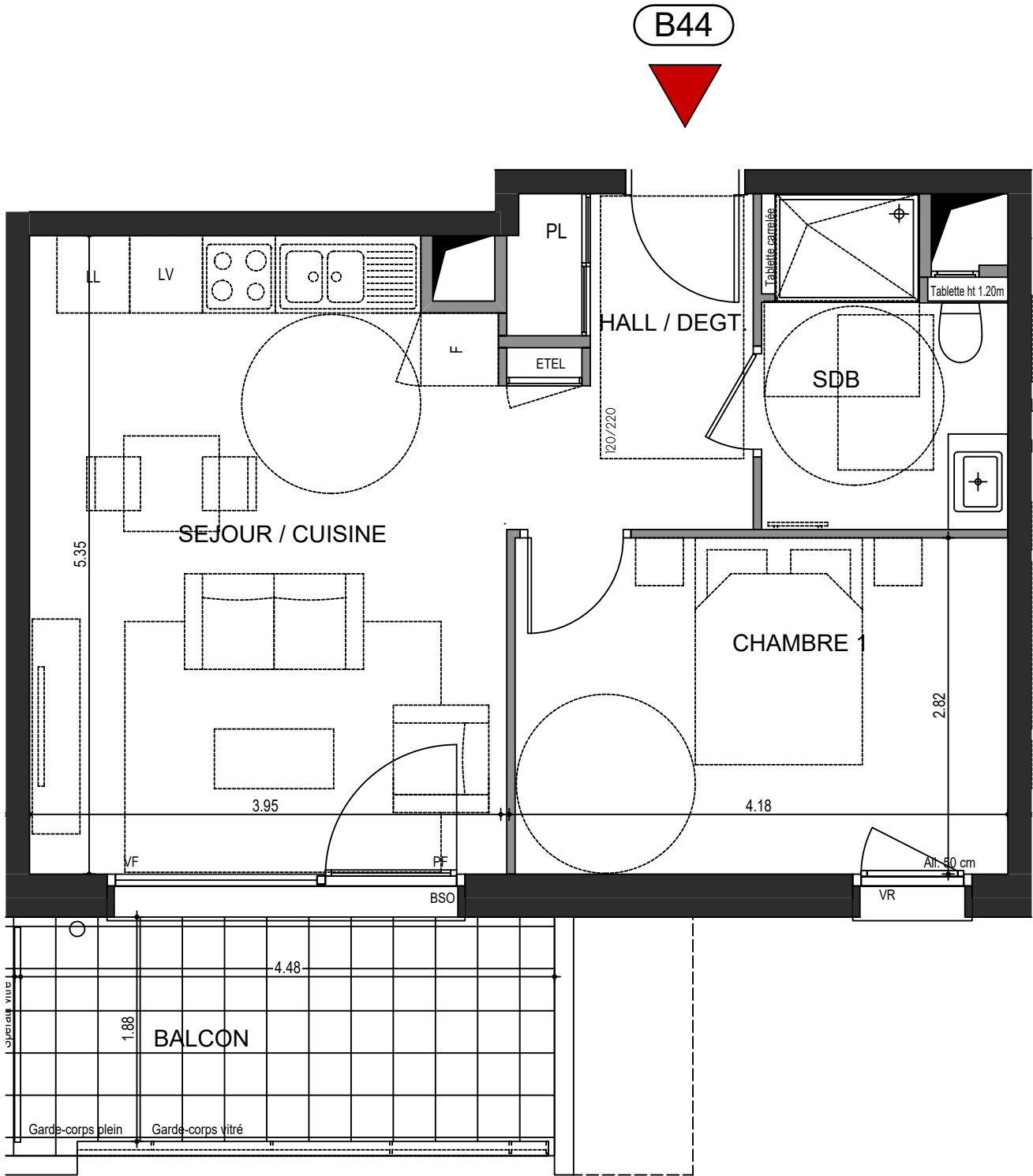
PLAN DE
VENTE

RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



2 PIECES
HALL B - **B44** - R+4

HALL / DEGT.	5.40 m ²
SEJOUR / CUISINE	20.89 m ²
CHAMBRE	11.63 m ²
SDE / WC	5.12 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	43.04 m ²
BALCON	9.21 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	52.25 m ²



LEGENDE	
VR : Volets roulant électrique	LL : Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	PF : Porte fenêtre
All : Allège	VF : Vitrage fixe
GC : Garde-Corps Vitré ou plein	Soffite et faux plafond
ETEL: Tableau électrique	EP
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	INDICE
		18 02 2026	a