EIFFAGE IMMOBILIER

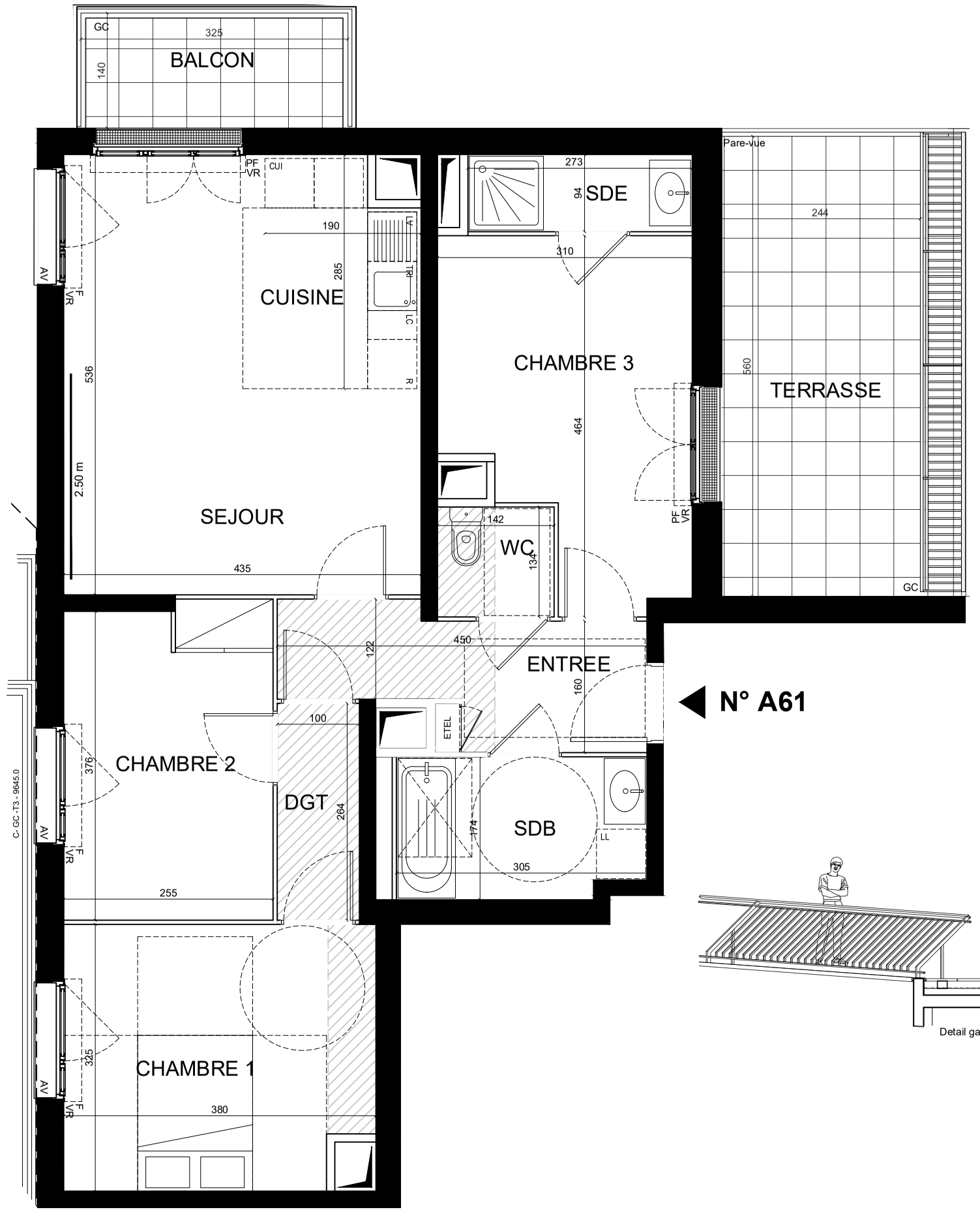
CENTRAL NOISY

13, Rue de l'Université
93160 NOISY-LE-GRAND

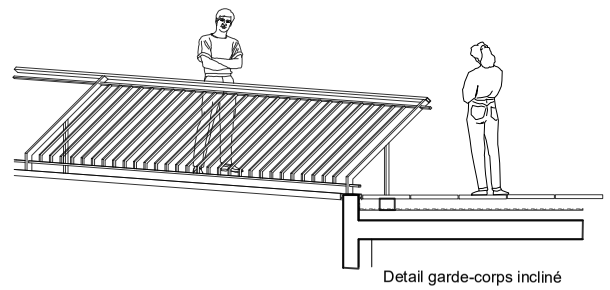
4 PIECES

Bâtiment A - A61 - R+6

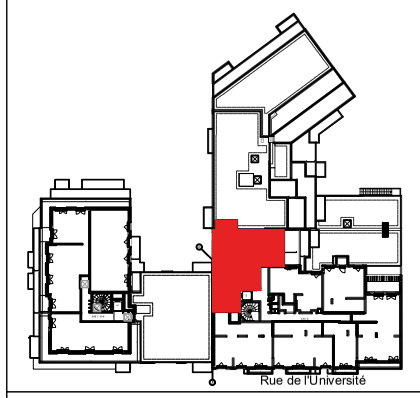
ENTREE	6,22	m²
SEJOUR/CUISINE	22,89	m²
CHAMBRE 1	11,94	m²
CHAMBRE 2	9,74	m²
CHAMBRE 3	11,79	m²
SDB	5,15	m²
SDE	2,57	m²
WC	1,90	m²
DGT	2,64	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**74.84**	m²
BALCON	4,55	m²
TERRASSE 2	13.55	m²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	**18.10**	m²



N° A61



Detail garde-corps incliné



	Gaine technique	PL	Placard
	Soffite	CUI	Cuisson
ETEL	Tableau électrique	R	Réfrigérateur
VR	Volets roulants	TRI	Tri sélectif
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
PF	Porte Fenêtre	LL	Lave-linge
AV	Allège vitrée	GC	Garde-corps

14-04-2023	Indice: 2

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers.
Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau ; aucun de ces éléments n'est fourni.
Les radiateurs et sèche-serviettes ne sont pas représentés.
Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif ; l'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.
Les hauteurs de seuils sont approximatives et indiquées sur le plan à titre informatif. Elles ne dépasseront pas les hauteurs de 15 et 20 cm respectivement pour les balcons et les terrasses.

PLAN DE RESERVATION

APC ARCHITECTURE-PROGRAMMATION CONSEIL