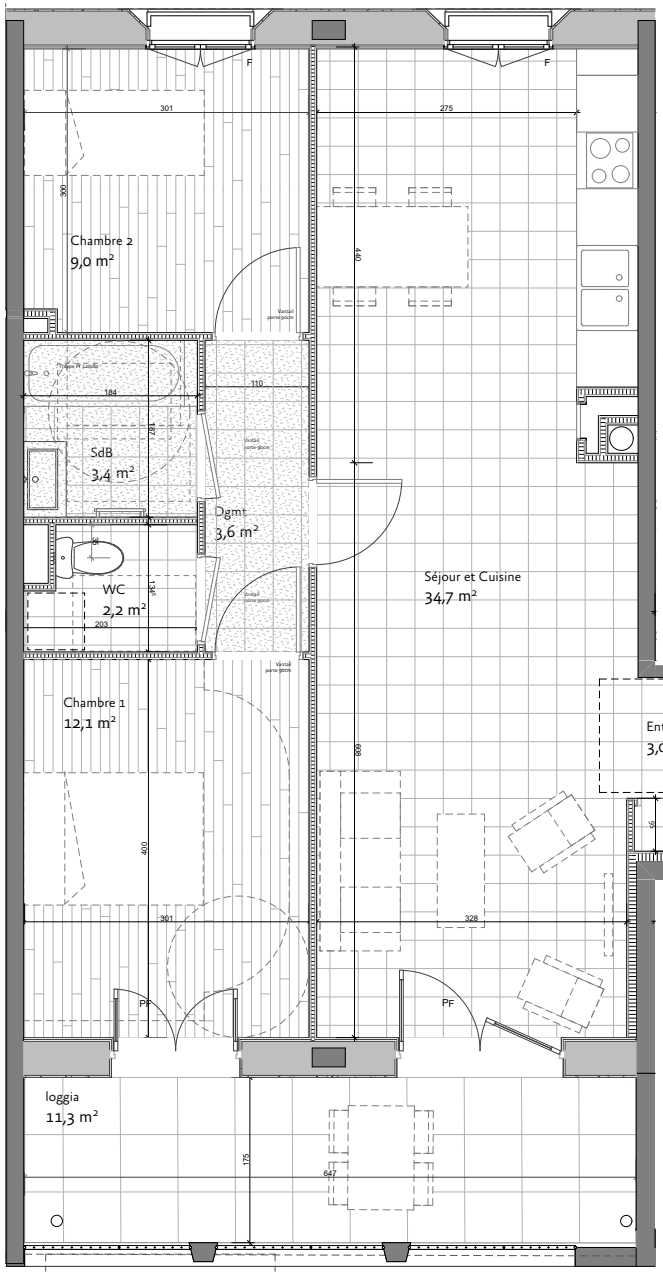
EIFFAGE IMMOBILIER

SCCV LA SAULAIE ILOT 4

SOGEPROM



Be Happy

Oullins-Pierre-Bénite

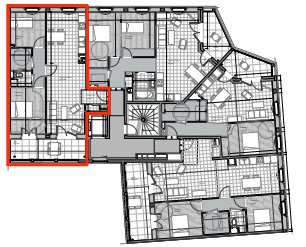
ZAC de la Saulaie
Îlot 4

Rue Dubois Crancé

3 Pièces

Bâtiment E - **E403** - 4ème étage

Pièces	Surface en m2
Chambre 1	12,08
Chambre 2	8,98
Dgmt	3,63
Entrée + PL	3,01
SdB	3,43
Séjour et Cuisine	34,74
WC	2,24
Surface habitable totale	68,11 m²
loggia	11,32



Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2.50m

	Sèche-serviette	F	Fenêtre
	Eaux pluviales	FA	Fenêtre sur allège
	Tableau électrique	PF	Porte-fenêtre
	Gaine technique	PL	Placard
	Soffite : 2,20m HSP environ	BSO	Brise soleil à lames orientables

08/09/2026 | Indice 2

commune
atelier d'architecture

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipments et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.