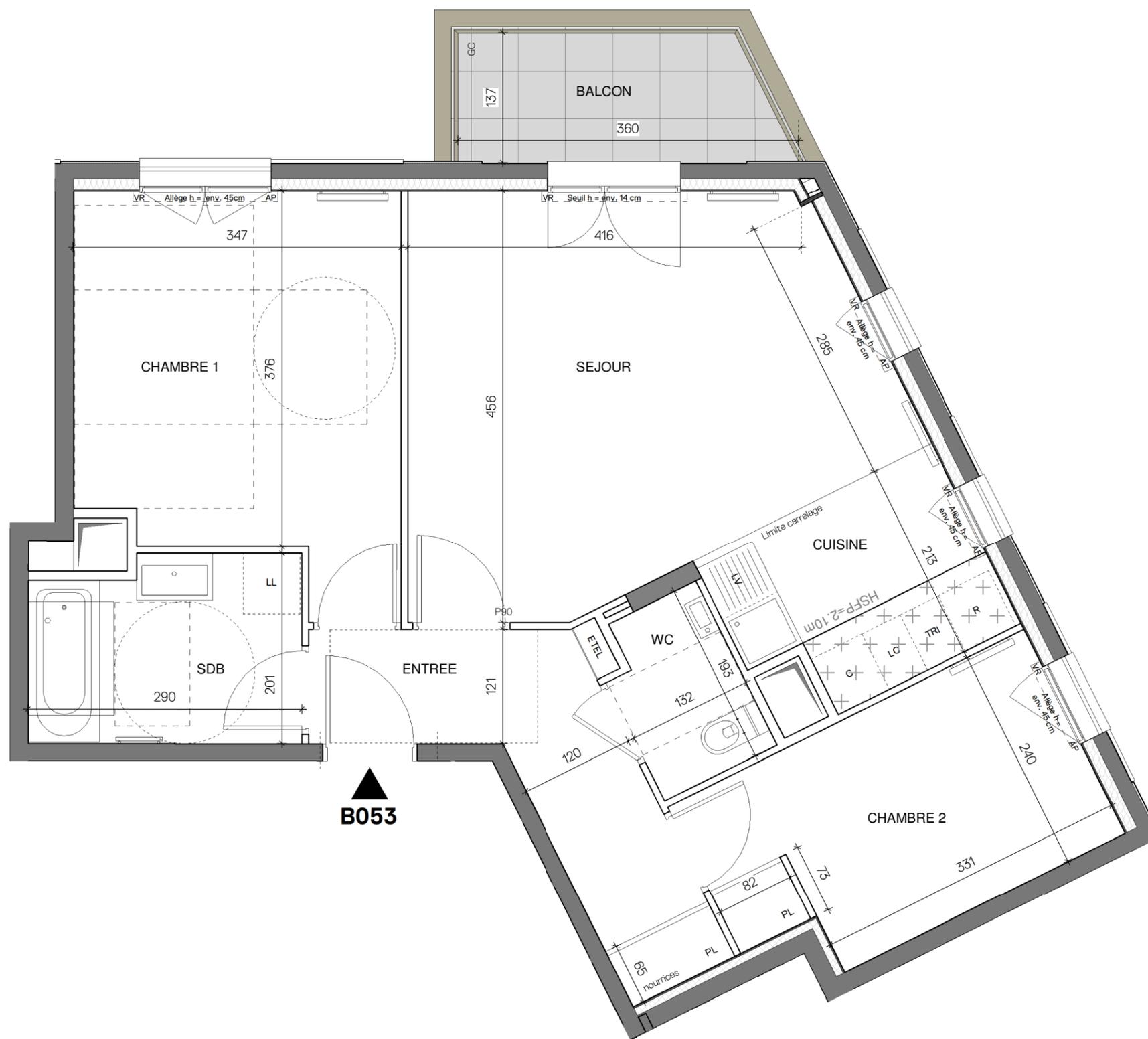


HALL B

APPARTEMENT DE 3 PIECES
n° B053 au 5ème étage

ENTREE	7,09 m ²
SEJOUR	19,82 m ²
CUISINE	5,44 m ²
CHAMBRE 1	13,55 m ²
CHAMBRE 2	9,44 m ²
SDB	5,49 m ²
WC	2,39 m ²
SURFACE HABITABLE	63,22 m²
BALCON	4,41 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	67,63 m²

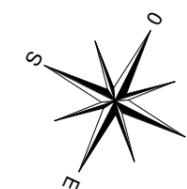


B053

Conformément à la réglementation, ce plan est

EVOLUTIF **PMR**

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. **Positionnement des éléments électriques à +/- 10cm.**



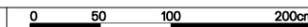
LEGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette	
AV	allège vitrée		radiateur	
VR	volet roulant		R	réfrigérateur
GC	garde corps		LV	lave vaisselle
	soffite / faux plafond		LL	lave ligne
ETEL	esp tech elec du lgt		C	cuisson
PL	placard		TRI	tri sélectif
	robinet de puisage		-----	retombée de poutre
	fenêtre			
	fenêtre fixe			

Indice 4

Date : 06.2023

Echelle :



EMERIGE
RESIDENTIEL

EIFFAGE
IMMOBILIER

MFR ARCHITECTES