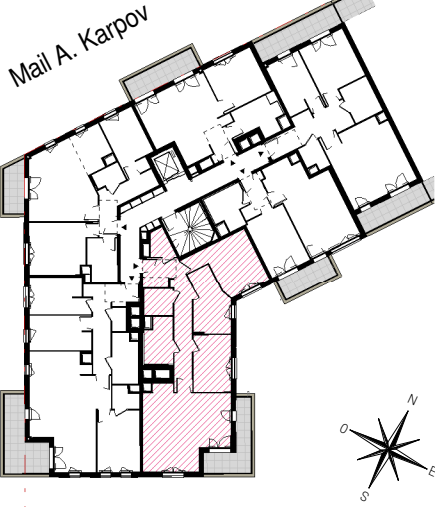




HALL B

APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° B011 au 1er étage

ENTREE	4,69 m²
SEJOUR	22,81 m²
CUISINE	5,11 m²
CHAMBRE 1	13,24 m²
CHAMBRE 2	9,44 m²
CHAMBRE 3	9,42 m²
SDE	5,50 m²
SDB	3,40 m²
WC	2,33 m²
DGT	9,07 m²
SURFACE HABITABLE	85,01 m²
BALCON	7,74 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	92,75 m²

LEGENDE 1/2

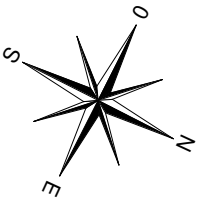
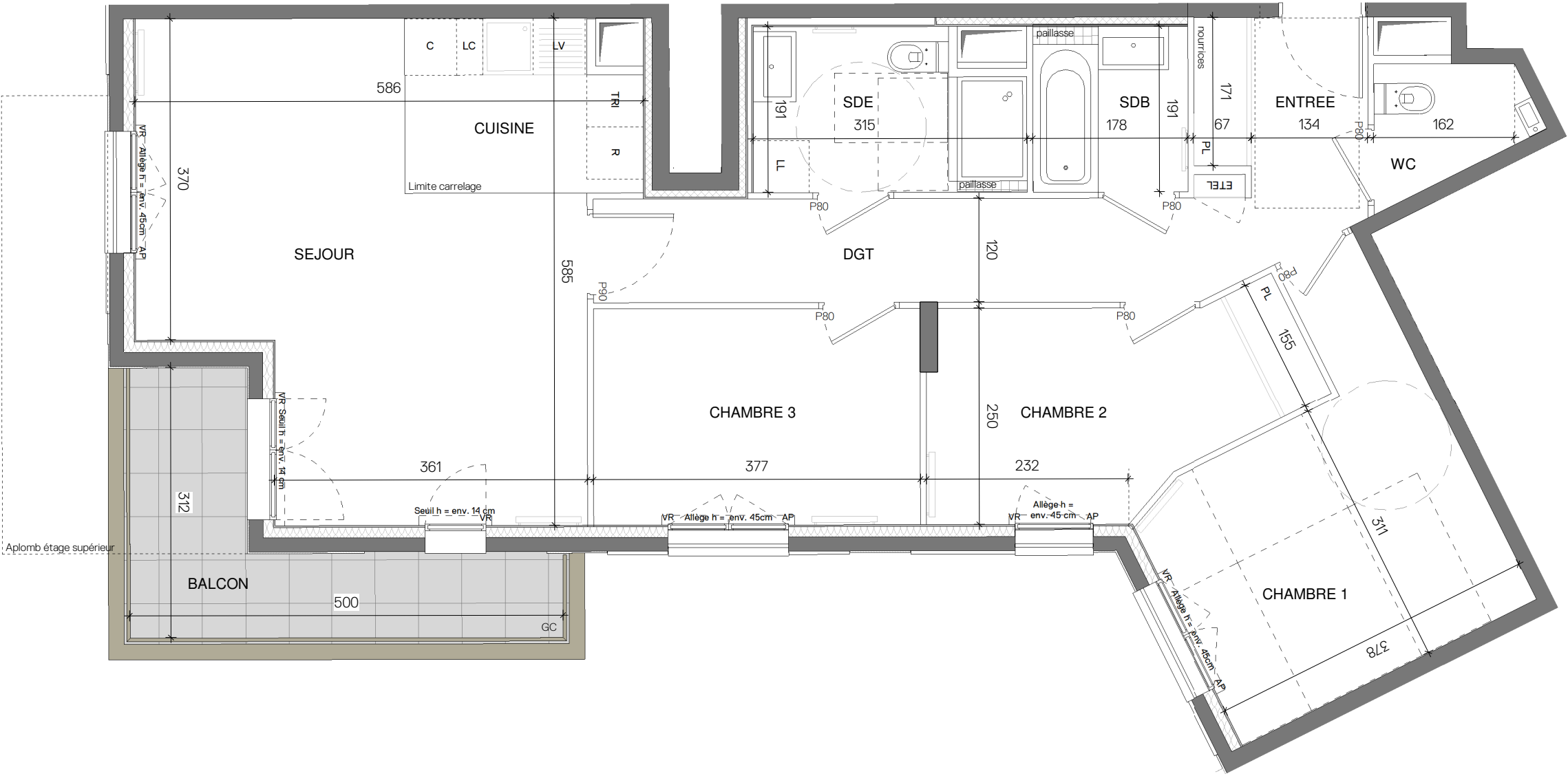
AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
	soffite / faux plafond	LL	lave ligne
ETEL	esp tech elec du lgt	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
	robinet de puisage	-----	retombée de poutre
	fenêtre		fenêtre fixe

Indice 4 Date : 06.2023
Echelle : 0 50 100 200cm

EMERIGE
RÉSIDENTIEL

EIFPAGE
IMMOBILIER

MFRARCHITECTES



Conformément à la réglementation, ce plan est

EVOLUTIF **PMR**

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. **Positionnement des éléments électriques à +/- 10cm.**