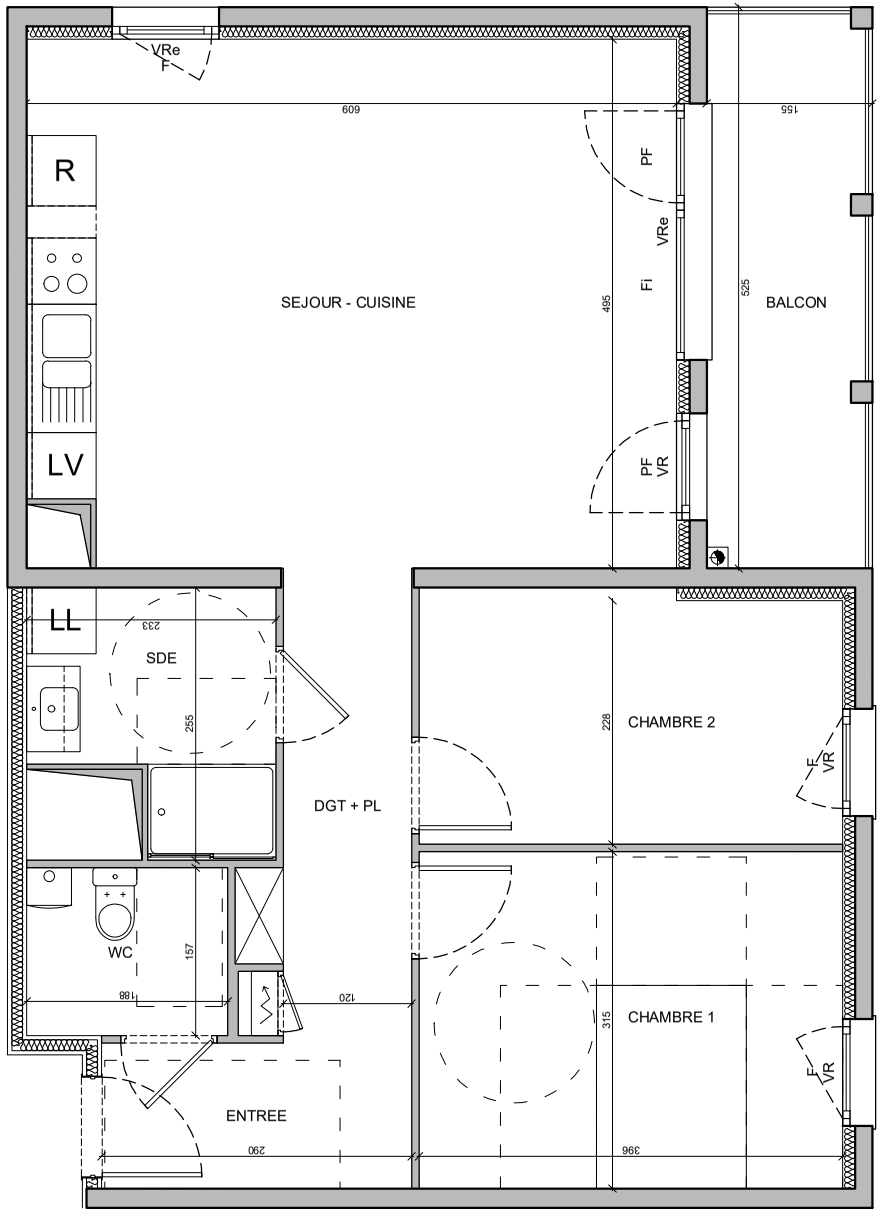
EIFFAGE IMMOBILIER

" NEOVA"

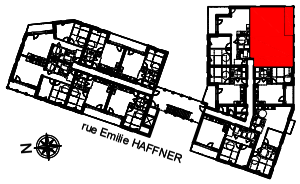
- ANGERS - rue Emilie Haffner

3 PIECES
B209 - bât. B, 2ème étage



ENTREE	3.94 m²
DEGAGEMENT + PL	5.73 m²
SEJOUR - CUISINE	29.67 m²
CHAMBRE 1	12.47 m²
CHAMBRE 2	9.32 m²
SDE	4.92 m²
WC	2.95 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE	69.02 m²
BALCON	7.72 m²



Gaine technique
Chaudière gaz
Tableau électrique

VR Volet roulant manuel
VRe Volet roulant électrique
Fi Fixe
F Fenêtre
PF Porte-fenêtre

06-07-2021 | INDICE : F

Scheubel + Genty ARCHITECTES

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires de sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les equipements figurant sur le descriptif en annexe de vente.