



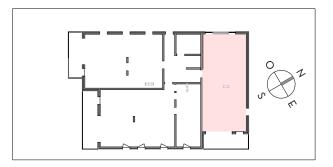




## **VESNA**

## PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

**RUE DES CARILLONS 74940 ANNECY** 



## 3 PIECES HALL A - **A31** - 3<sup>EME</sup> ETAGE

| SEJOUR / CUISINE         | 33.46 m <sup>2</sup> |
|--------------------------|----------------------|
| CHAMBRE 1                | 10.11 m²             |
| CHAMBRE 2                | 12.81 m²             |
| HALL / DEGT.             | 7.59 m²              |
| SDB                      | 5.57 m²              |
| WC                       | 2.16 m <sup>2</sup>  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 71.7 m²              |
| BALCON                   | 11.89 m²             |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 83.59 m²             |
|                          |                      |

LEGENDE

VR : Volets roulant électrique

BSO : Brises soleil orientables

All : Allège

GC : Garde-Corps Vitré

ETEL: Tableau électrique LV : Position éventuelle Lave vaisselle PF : Porte fenêtre VF : Vitrage fixe Soffite et faux plafond

F : Fenêtre

LL: Position éventuelle Lave Linge

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m





D'ETRE APPORTEES À CE PLAN EN FONCTION DES IMPERATIFS ADMINIS TRATIFS, DES CONTRAINTE TECHNIQUES DE CONCEPTION ET DES TOLERANCES D'EXECUTION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSION LIBRES, QUE LES EQUIPEMENTS ET LES RESEAUX DIVERS, LES APPAREILLAGES SANITAIRES ET ELECTRIQUES. SEULS SERONT FORMIS LES EQUIPMENTS FIGURANT SUR LE DESCRIPTIF EN ANNEXE DE L'ACTE DE VENTE.