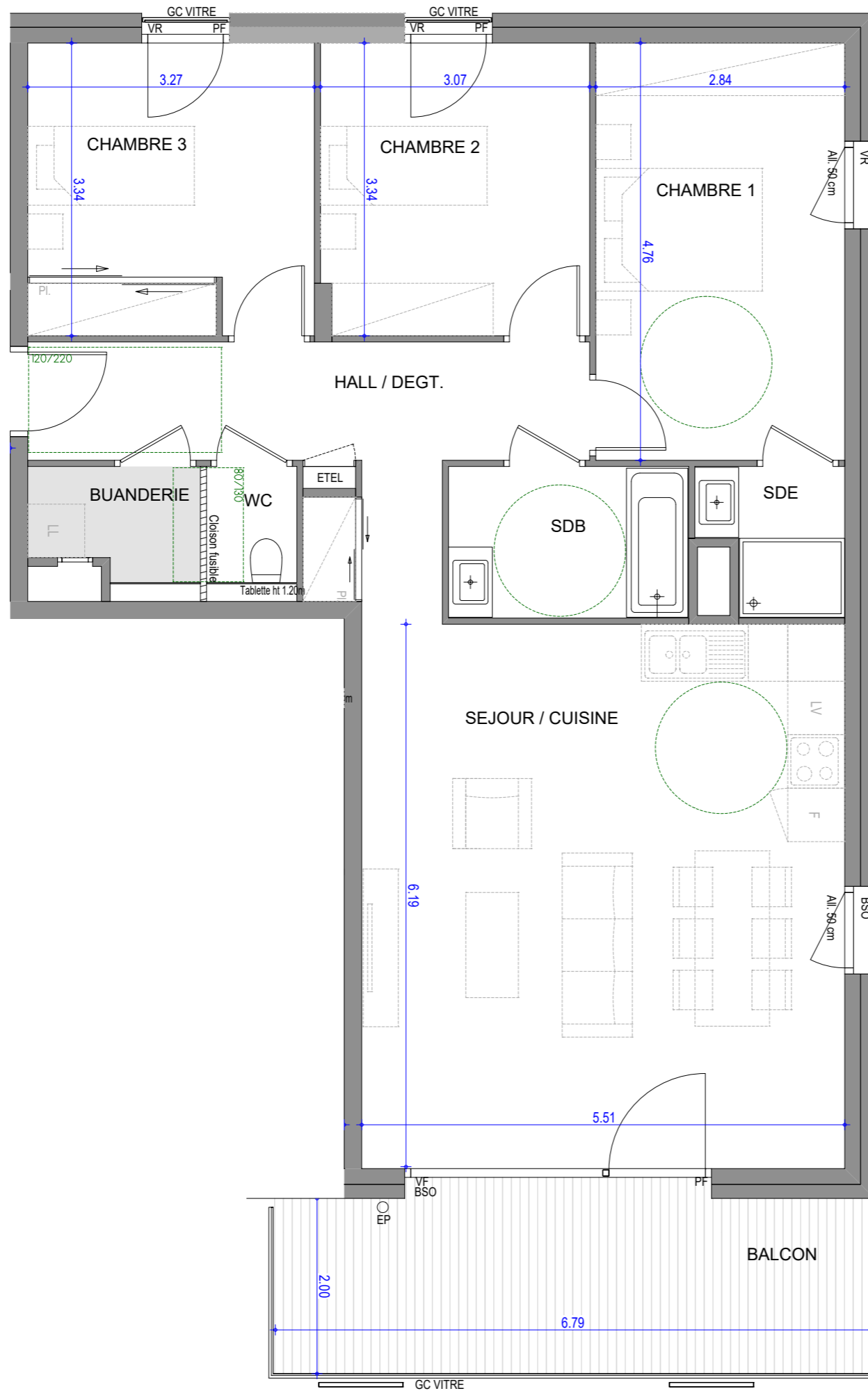


C41

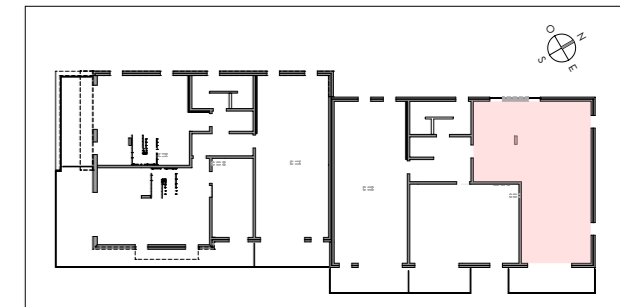


**L'ÉVEIL**  
Vivre dans un parc, habiter la ville

**VESNA**

**PLAN DE  
PRE-COMMERCIALISATION**

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



**4 PIECES  
HALL C - C41 - 4<sup>EME</sup> ETAGE**

SEJOUR / CUISINE	34.22 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13.52 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.18 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10.72 m <sup>2</sup>
HALL / DEGT.	11.09 m <sup>2</sup>
SDB	4.74 m <sup>2</sup>
SDE	2.50 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	2.34 m <sup>2</sup>
WC	1.36 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>90.67 m<sup>2</sup></b>
BALCON	13.56 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>104.43 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE

VR : Volets roulant électrique	LL : Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	F : Fenêtre
All : Allège	PF : Porte fenêtre
GC : Garde-Corps Vitré	VF : Vitrage fixe
ETEL : Tableau électrique	■ : Soffite et faux plafond
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	INDICE
		JUILLET 2023	0