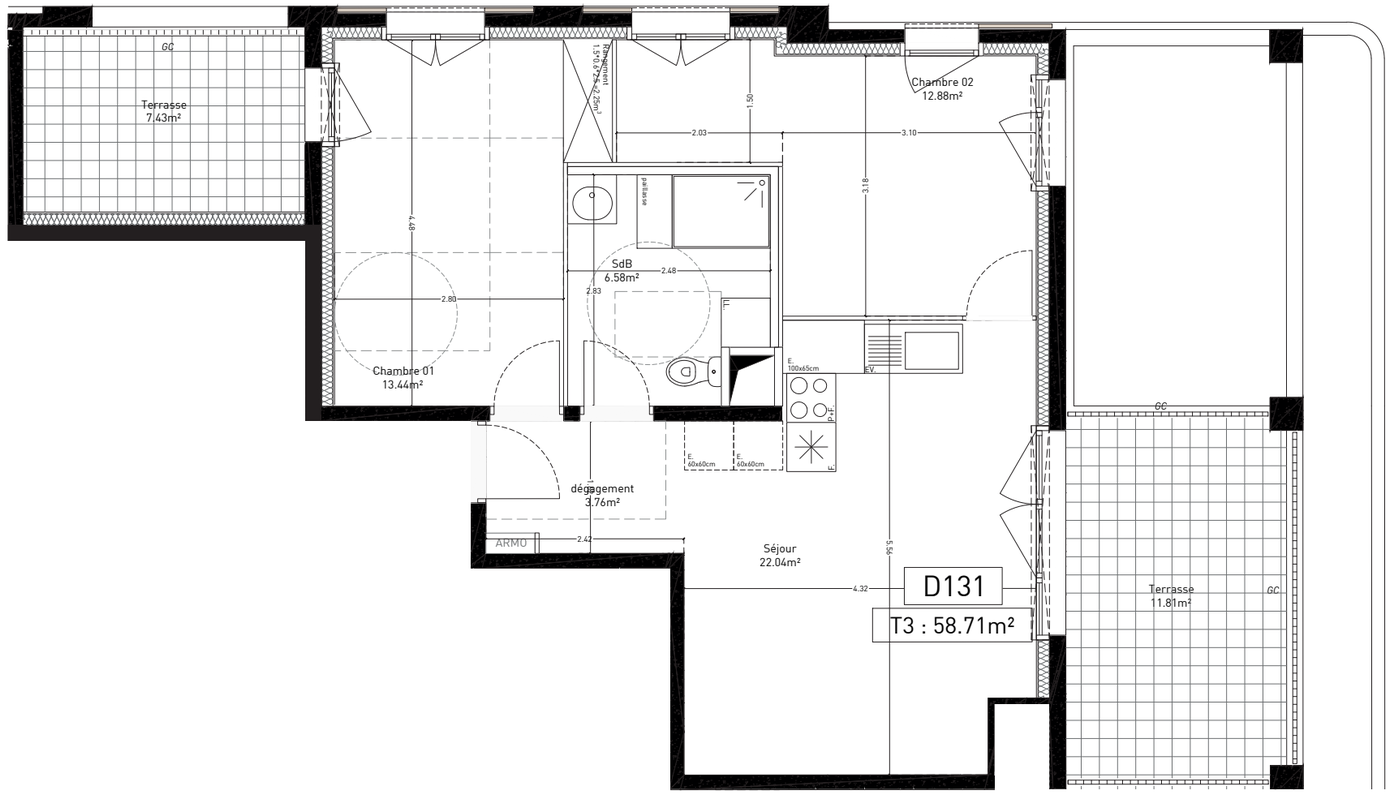
EIFFAGE
IMMOBILIER



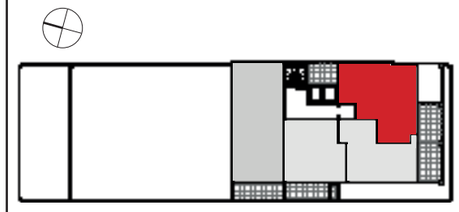
N

SMART' SEILLE ODYSSÉE
IMMEUBLE EOLE

- MARSEILLE -

RUE MOURANCHON
13015 MARSEILLE

TYPE : 3 PIÈCES 13ÈME ÉTAGE	**D131**
Séjour	22.04m²
Chambre 1	13.44m²
Chambre 2	12.88m²
SDB	6.58m²
Dégagement	3.76m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	58.71M²
Terrasse 1	7.43m²
Terrasse 2	11.81m²
Total	**19.24m²**



LÉGENDE

F	Fenêtre	P+F	Plaques + four
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave linge
GC	Garde Corps	LV	Lave vaisselle
VC	Volet coulissant	EV	Evier
VRE	Volet roulant électrique	F	Frigo
HSFP	Hauteur sous faux-plafond	E	Element
	Gaine technique		
ARMO	Tableau électrique		

Hauteur sous-plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m

DATE : 05/06/2026 | INDICE : I-9

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

Echelle 1/75 0 0.5 1m

MOA Architecture
140 rue Sainte
13007 Marseille

www.moa-architecture.com