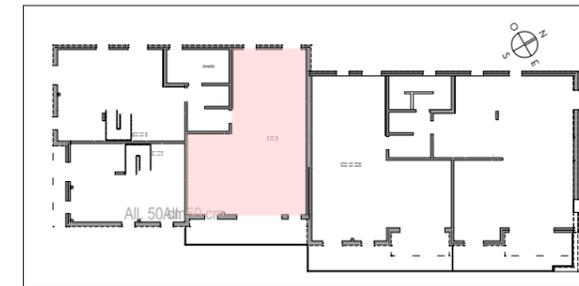


PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

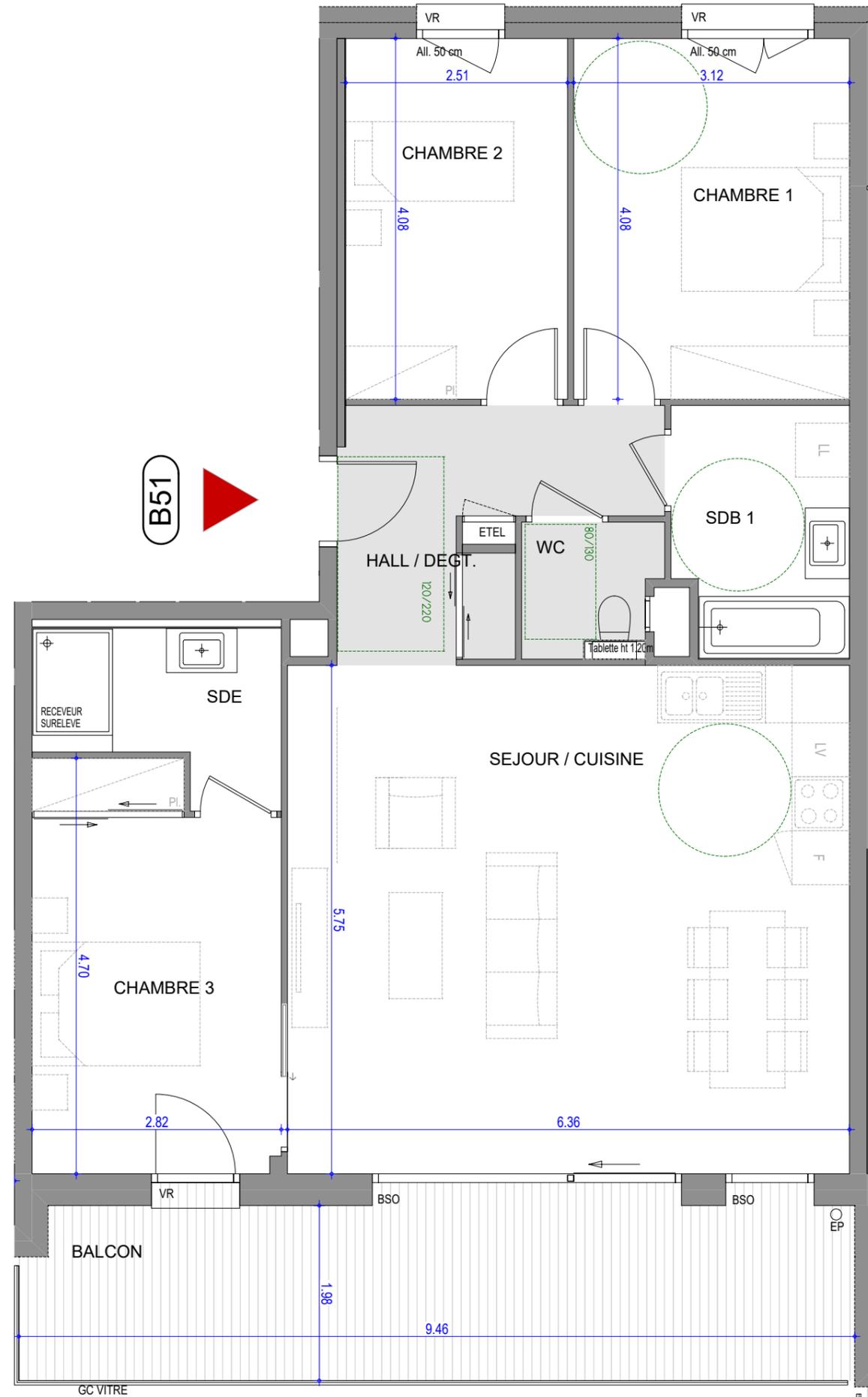
RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



4 PIECES

HALL B - B51 - 5^{EME} ETAGE

SEJOUR / CUISINE	36.57 m ²
CHAMBRE 1	12.73 m ²
CHAMBRE 2	10.24 m ²
CHAMBRE 3	12.37 m ²
HALL / DEGT.	7.59 m ²
SDB	5.52 m ²
SDE	4.64 m ²
WC	2.16 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	91.82 m²
TERRASSE	18.53 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	110.35 m²



LEGENDE

VR : Volets roulant électrique	LL : Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	F : Fenêtre
All : Allège	PF : Porte fenêtre
GC : Garde-Corps Vitré	VF : Vitrage fixe
ETEL : Tableau électrique	☐ : Soffite et faux plafond
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	JUILLET 2023	INDICE	0
---------	------	------	--------------	--------	---

LES SURFACES, COTES, GAINES, RETOMBEE, SOFFITES ET FAUX-PLAFONDS AINSIQUE L'EMPLACEMENT DES SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES IMPERATIFS ADMINIS TRATIFS, DES CONTRAINTES TECHNIQUES DE CONCEPTION ET DES TOLERANCES D'EXECUTION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSION LIBRES, QUE LES EQUIPEMENTS ET LES RESEAUX DIVERS, LES APPAREILLAGES SANITAIRES ET ELECTRIQUES. SEULS SERONT FORMIS LES EQUIPEMENTS FIGURANT SUR LE DESCRIPTIF EN ANNEXE DE L'ACTE DE VENTE.