



# LUMINE & SENS

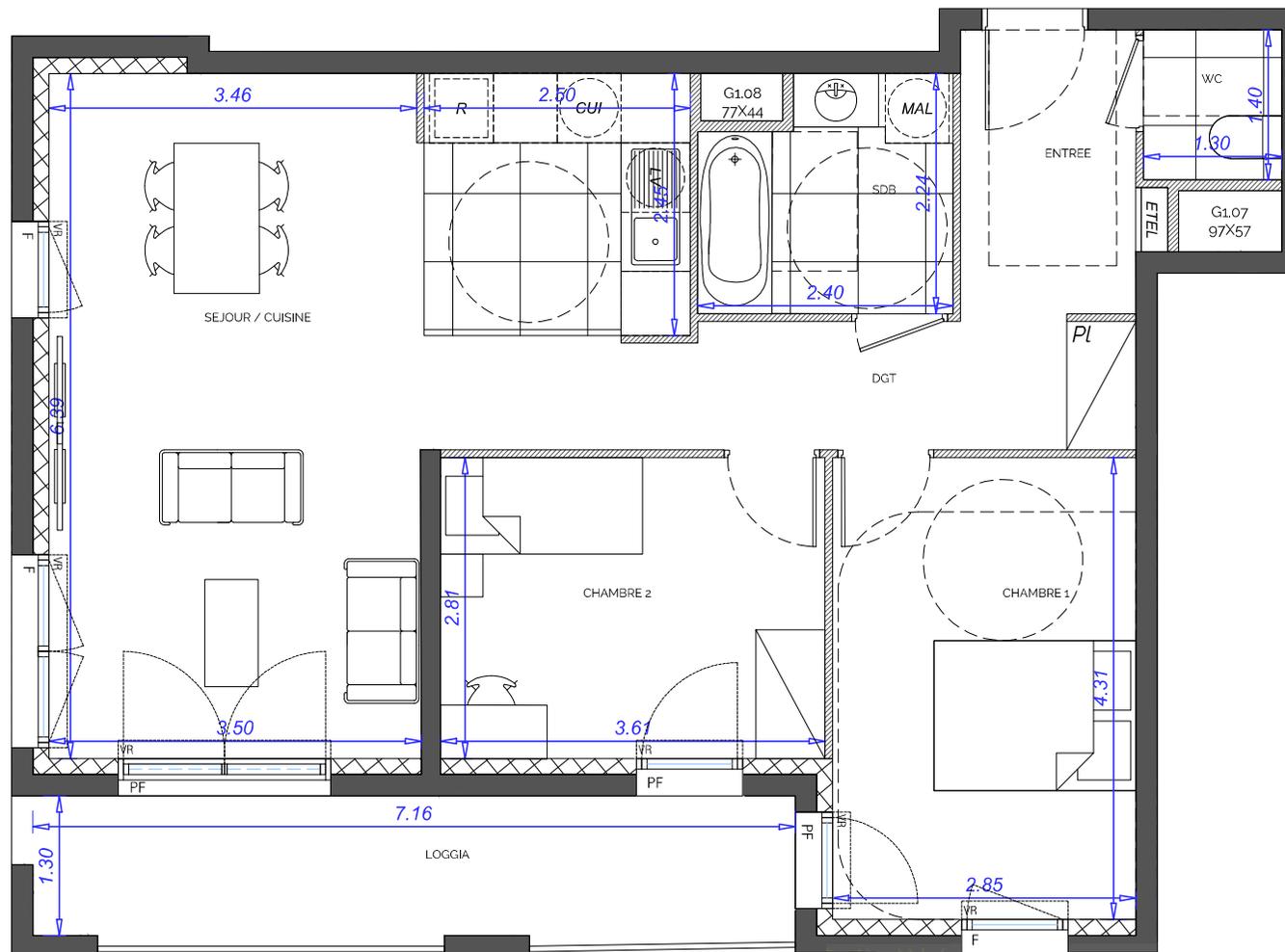
2 Avenue Rabelais 94120 FONTENAY SOUS BOIS

**G1.25**

**3 PIECES**

**2<sup>ème</sup> Etage**

ENTREE	4.4 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	31.2 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.3 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.1 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	4.9 m <sup>2</sup>
DGT	4.9 m <sup>2</sup>
WC	1.8 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>69.6 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	9.3 m <sup>2</sup>



LEGENDE :

Gaine Technique	CUI Cuisson
Faux Plafond : HSP 2,20 env.	MAL Machine à laver
PF Porte Fenêtre	R Réfrigérateur
F Fenêtre	PI Placard
Gaine Technique Logement	LV Lave vaisselle

INDICE : A

06.06.2025

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.