

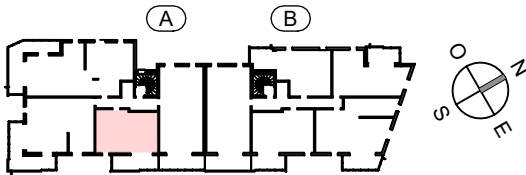
logement PMR

L'ÉVEIL
Vivre dans un parc, habiter la ville

OSTARA

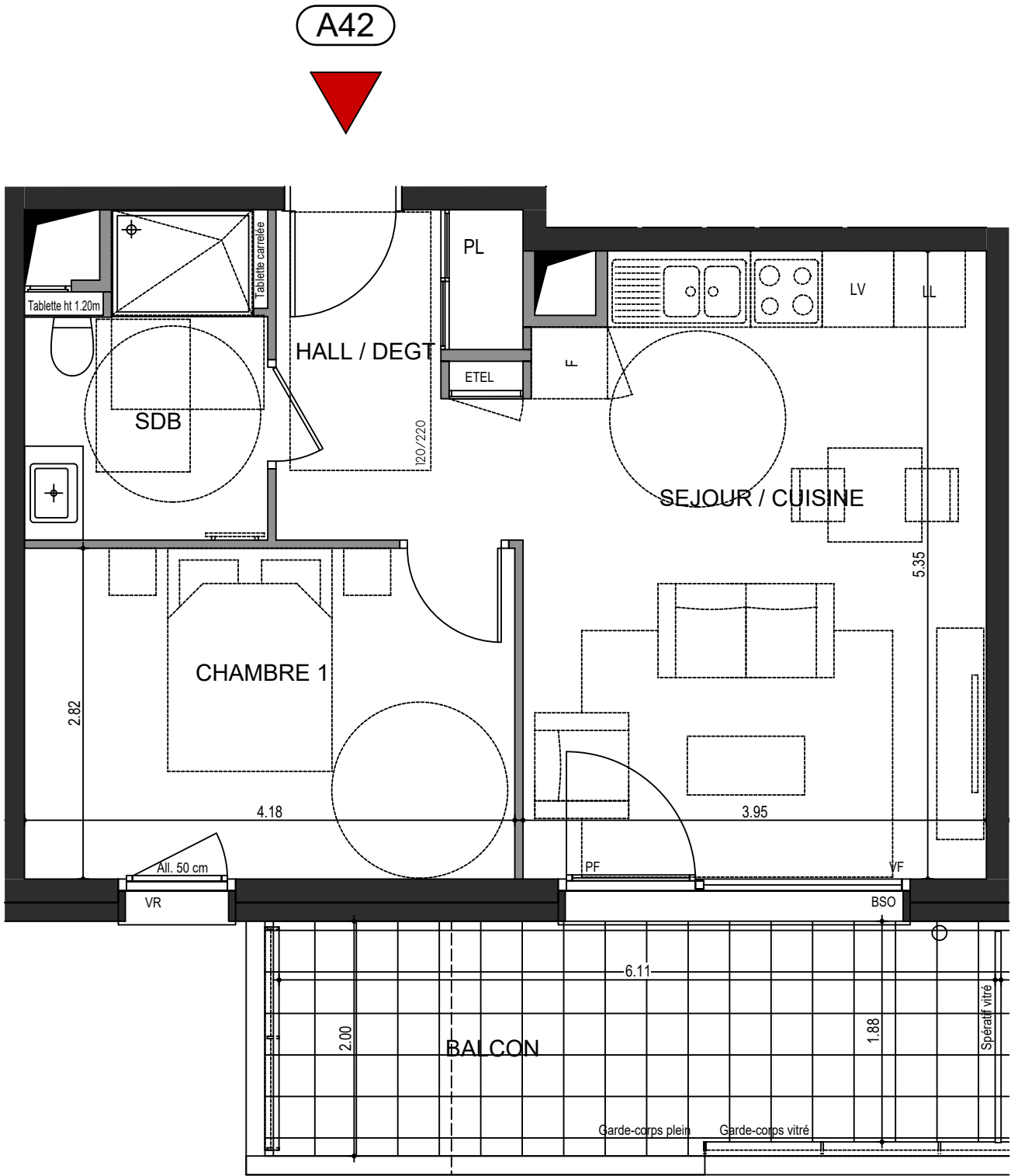
PLAN DE
VENTE

RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



2 PIECES
HALL A - A42 - R+4

HALL / DEGT.	5.55 m ²
SEJOUR / CUISINE	20.62 m ²
CHAMBRE	11.77 m ²
SDE / WC	5.15 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	43.09 m ²
BALCON	12.65 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	55.74 m ²



LEGENDE			
VR : Volets roulant électrique		LL : Position éventuelle Lave Linge	
BSO : Brises soleil orientables		PF : Porte fenêtre	
All : Allège		VF : Vitrage fixe	
GC : Garde-Corps Vitré ou plein		☐ : Soffite et faux plafond	
ETEL: Tableau électrique		○ : EP	
LV : Position éventuelle Lave vaisselle			
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m			
ECHELLE	0 1m	DATE	INDICE
		18 02 2026	a