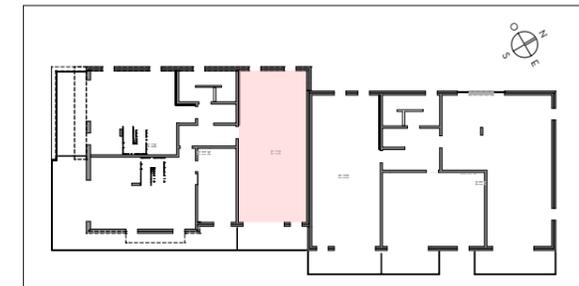
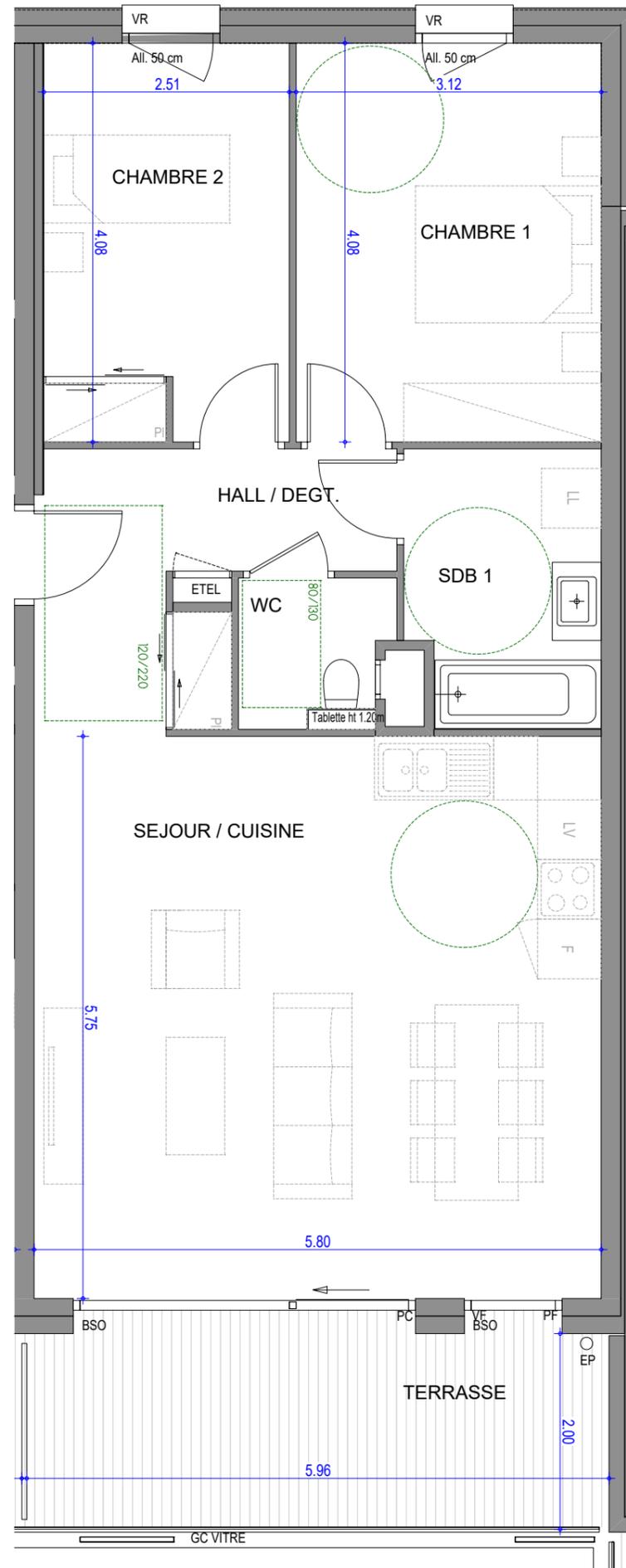


**PLAN DE  
PRE-COMMERCIALISATION**

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



**B41**



**3 PIECES  
HALL B - B41 - 4<sup>EME</sup> ETAGE**

SEJOUR / CUISINE	33.35 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.73 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.11 m <sup>2</sup>
HALL / DEGT.	7.59 m <sup>2</sup>
SDB	5.52 m <sup>2</sup>
WC	2.16 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>71.46 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	11.78 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>83.24 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE

VR : Volets roulant électrique	LL : Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	F : Fenêtre
All : Allège	PF : Porte fenêtre
GC : Garde-Corps Vitré	VF : Vitrage fixe
EDEL : Tableau électrique	Soffite et faux plafond
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE		DATE	JUILLET 2023	INDICE	0
---------	--	------	--------------	--------	---