EIFFAGE IMMOBILIER

SCCV LA SAULAIE ILOT 4

SOGEPROM

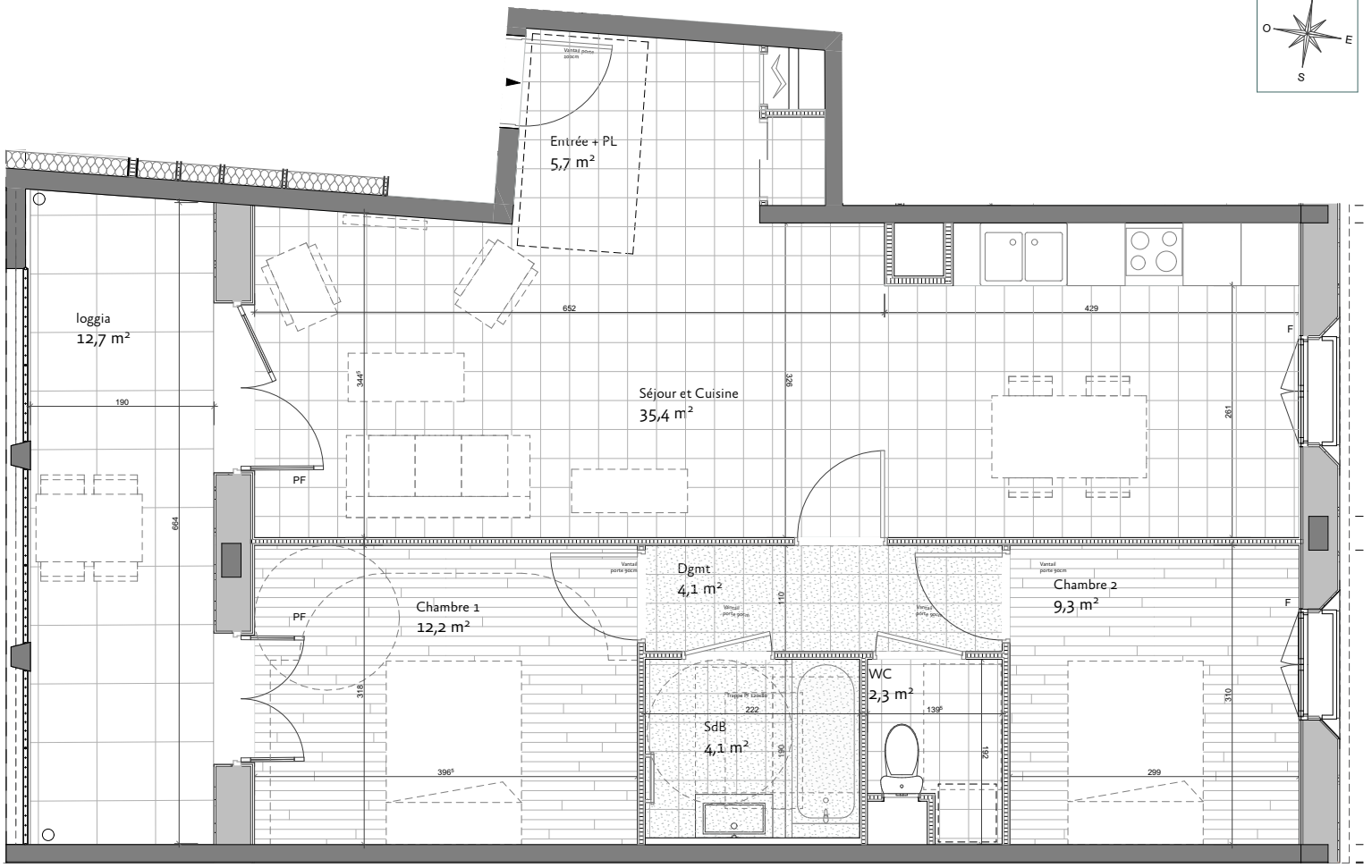
Be Happy

Oullins-Pierre-Bénite
ZAC de la Saulaie
Îlot 4

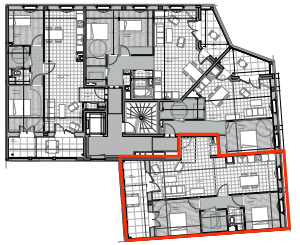
Rue Dubois Crancé

3 Pièces

Bâtiment E - **E302** - 3ème étage



Pièces	Surface en m2
Chambre 1	12,24
Chambre 2	9,27
Dgmt	4,06
Entrée + PL	5,66
SdB	4,11
Séjour et Cuisine	35,39
WC	2,31
Surface habitable totale	73,04 m²
loggia	12,75



Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2.50m

Sèche-serviette
Eaux pluviales
Tableau électrique
Gaine technique
Soffite : 2,20m HSP environ

F Fenêtre
FA Fenêtre sur allège
PF Porte-fenêtre
PL Placard
BSO Brise soleil à lames orientables

08/09/2026 | Indice 2

commune
atelier d'architecture

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipments et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.