

## Les Loges Blanches

- LES DEUX ALPES -  
Avenue de la Muzelle

### D41 - T4 DUPLEX

Montée D - 4<sup>ème</sup> étage

**Niveau Entrée** SHA = 36.85 m<sup>2</sup>

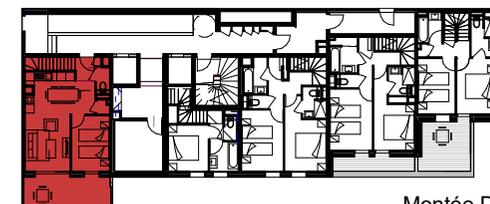
Entrée	2.29 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	23.93 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.33 m <sup>2</sup>
WC	1.30 m <sup>2</sup>

**Niveau Duplex** SHA = 36.38 m<sup>2</sup>

Dgt	6.07 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.85 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.16 m <sup>2</sup>
SDB	3.44 m <sup>2</sup>
SDE	3.01 m <sup>2</sup>
WC	0.85 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE TOTALE** 73.23 m<sup>2</sup>

Balcon	11.30 m <sup>2</sup>
Terrasse	15.38 m <sup>2</sup>



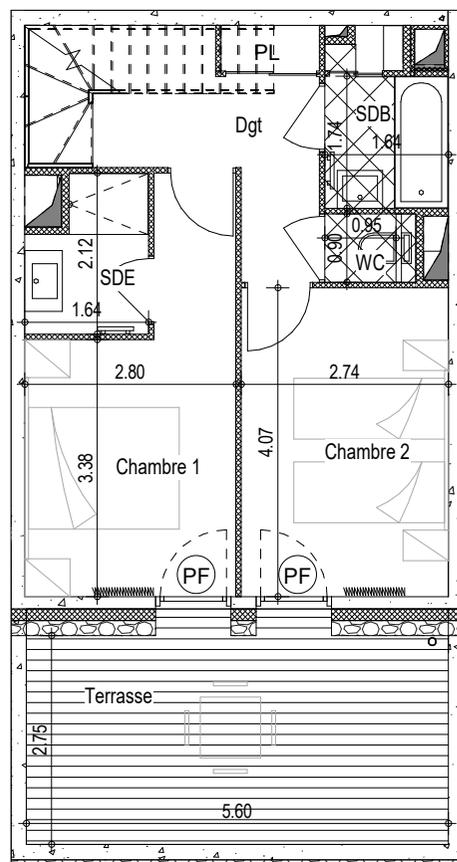
Montée D

(PF)	: Porte-fenêtre	[ ]	: Gaine technique
(F)	: Fenêtre	[X]	: Faux-plafond ou soffite
(V)	: Velux	[TA]	: Tableau abonné
PL	: Placard	[/]	: Emprise au sol Ht < 1.80m

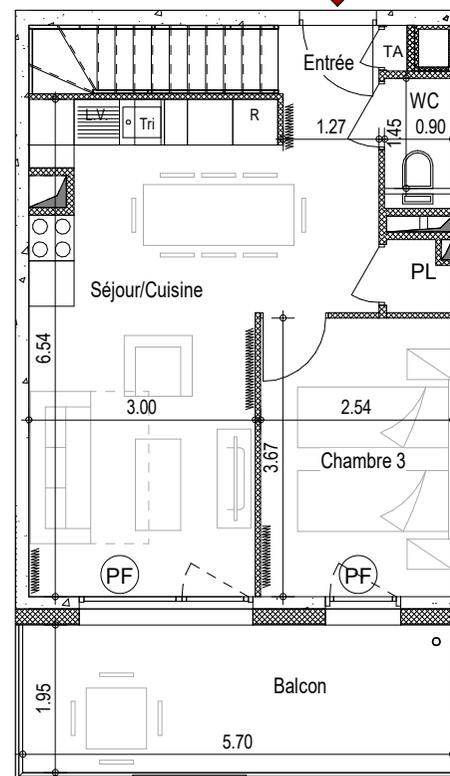
16.07.2021

INDICE :

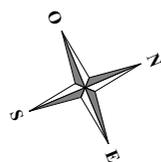
D41



Duplex niveau bas R+3



Duplex niveau haut R+4



NOTA :

Les surfaces, cotes, gaines, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers. Les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe à l'acte de vente.