

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurs ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipments et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 30 LOGEMENTS ET DE COMMERCES

- ELEGANCE LOIRE -

HAUT DE LA RUE NATIONALE ÎLOT SUD-OUEST

Appt.103	3 pièces	- 1er étage
entrée + PL. séjour/cuisine chambre 1 chambre 2 + PL. SDE WC		9.20 m ² 27.10 m ² 11.90 m ² 9.58 m ² 4.52 m ² 1.44 m ²
SURFACE HABITAE	63.74 m²	
terrasse balcon	11.82 m ² 6.09 m ²	
SURFACE EXTERIE	17.91 m²	



LEGENDE						
GT	Gaine Technique		PL.	Placard		
	Soffites: HSP 2.20	env.	VRE	Volets roulants élec.		
F	Fenêtre		OB	Oscillo-battant		
PF	Porte-fenêtre		р	Persiennes		
	Tableau électrique		MTA	Module thermique		

DATE: 15/09/2023 INDICE:

SEURA
ARCHITECTES-URBANISTES



69 rue de la Fontaine au Roi 75011 PARIS http://www.seura.fr/