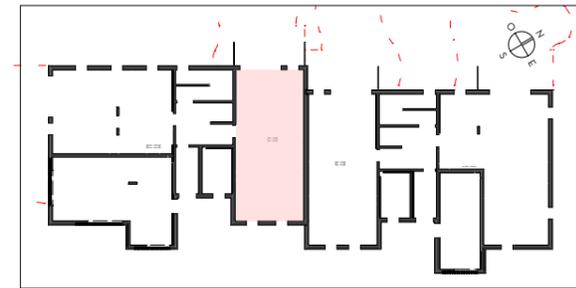


L'ÉVEIL
Vivre dans un parc, habiter la ville

VESNA

**PLAN DE
PRE-COMMERCIALISATION**

RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



**3 PIECES
HALL B - B01 - RDC**

SEJOUR / CUISINE	32.66 m ²
CHAMBRE 1	12.73 m ²
CHAMBRE 2	10.51 m ²
HALL / DEGT.	7.64 m ²
SDB	5.52 m ²
WC	2.16 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	71.22 m²
TERRASSE	17.40 m ²
JARDIN PRIVATIF	46.16 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	134.78 m²

LEGENDE	
VR : Volets roulant électrique	LL : Position éventuelle Lave Linge
BSP : Brises soleil orientables	F : Fenêtre
All : Allège	PF : Porte fenêtre
GC : Garde-Corps Vitré	VF : Vitrage fixe
ETEL : Tableau électrique	☐ : Soffite et faux plafond
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	JUILLET 2023	INDICE	0
---------	------	------	--------------	--------	---